

# Seniorboende för dig som fyllt 55 år





Är du van att ha en trädgård i närheten? Då kan det vara bra att veta att alla våra lägenheter för seniorboende har balkong.

## Trivsamt och tryggt boende

Seniorboende är ett bra alternativ för dig som fyllt 55 år och som vill bo med någorlunda jämnåriga. Här är fokus på ett bekvämt boende i trygg miljö med möjlighet till social gemenskap.

KFAB erbjuder seniorboende i centrala och västra Katrineholm.

### KÖPMANGATAN 4 A–B (centrala Katrineholm)

Kvarteret Humlen. Flerbostadshus, 100 meter från Stortorget, byggt 1994. Samtliga lägenheter har genomgående mycket hög standard, bland annat är alla utrustade med centraldammsugare och stor inglasad balkong. Övernattningsrum finns för släkt och vänner.

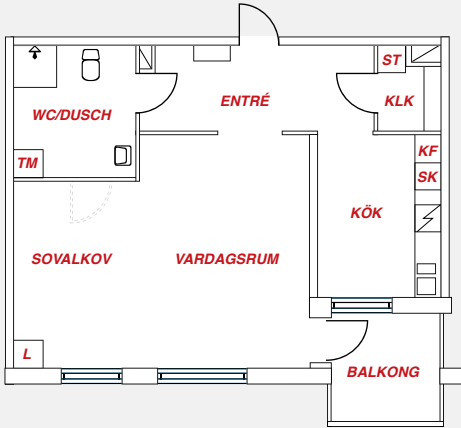
Gemensamhetsutrymme med pentry för samkväm och kalas. För seniorboende (lägst 55 år) i kvarteret Humlen erbjuder KFAB lägenheter med ett rum och kök på 59 kvm, två rum och kök på 65 kvm samt tre rum och kök på 79 kvm.

### KERSTINBODAGATAN 34 (västra Katrineholm)

I seniorbostadshuset på Kerstinbodagatan 34, kvarteret Hackan, finns gemensamhetsutrymme med tillgång till kök på entrévaningen för samkväm, kalas och andra träffar. På varje våningsplan finns tvättstugor i nära anslutning till lägenheterna. I huset som har hiss finns lägenheter i storlekarna ett rum och kök på 42 kvm, två rum och kök på 65 kvm och 74 kvm samt 3 rok och 4 rok på 85 kvm. Samtliga lägenheter har balkong.

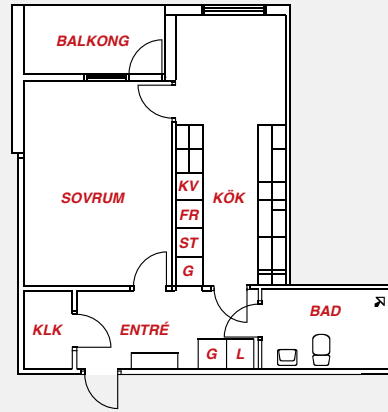
Området där fastigheten är belägen ligger nära Duveholmssjön med vackra promenadvägar i skön miljö. På gångavstånd finns vårdcentral med apotek och livsmedelsaffär med postservice.

# KÖPMANGATAN 4 A-B

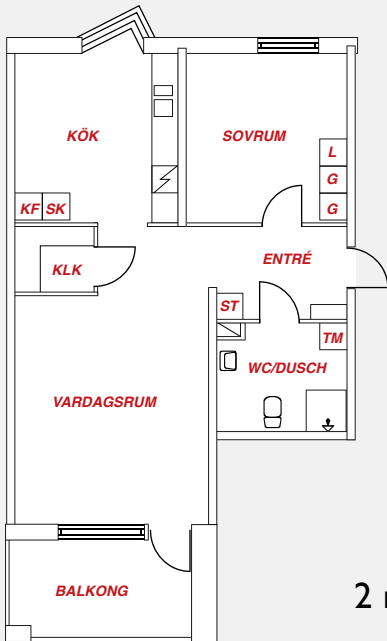


1 rum och kök

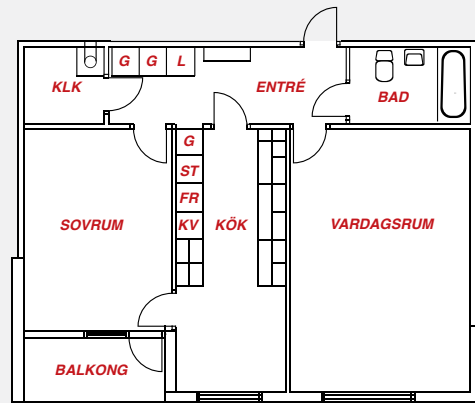
# KERSTINBODAGATAN 34



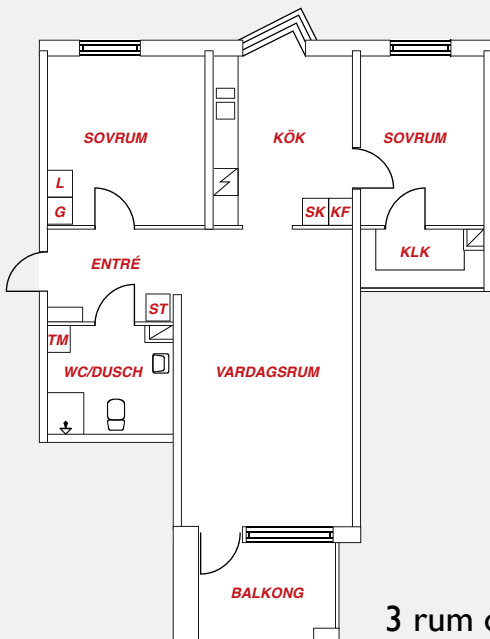
1 rum och kök



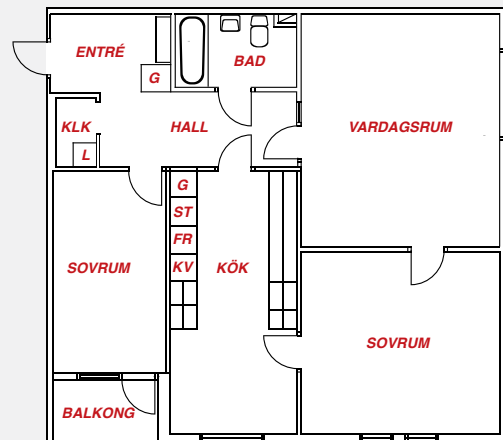
2 rum och kök



2 rum och kök



3 rum och kök



3 rum och kök

*Välkommen in och prata med oss om seniorboende.  
Boka ett möte och besök vårt Kundcenter  
på Djulögatan 23 i centrala Katrineholm.*



Katrineholms Fastighets AB  
Box 7 • 641 21 Katrineholm • Djulögatan 29  
Telefon 0150-571 00 • [bostad@kfab.se](mailto:bostad@kfab.se) • [www.kfab.se](http://www.kfab.se)  
[www.facebook.com/kfabfastigheter](http://www.facebook.com/kfabfastigheter)