



PRESSMEDDELANDE
2017-03-08

Byggstart i kvarteret Pantern

Efter en lång process kommer nu KFAB:s planer på en byggnation i kvarteret Pantern att ta fart. Vi har i andra sammanhang informerat om planerna att uppföra ett ungdomsinriktat boende utefter Kungsgatan.

Utifrån de planer som för närvarande föreligger så kommer projektet att indelas i tre etapper. Byggstarten för etapp 1 kommer att ske fr o m vecka 10.

Etapp 1

Uppförande av ett så kallat SABO Kombohus Mini utefter Kungsgatan, mellan nuvarande Hemgården, Kungsgatan 37 och Servicehuset Pantern. I huset kommer finnas 23 lägenheter uppdelade på ettor och tvåor med en yta på 35 respektive 45 kvadratmeter.

Etapp 2

Uppförande av en parkeringsplats i hörnet Villagatan/Läroverksgatan. För detta ändamål kommer en del av den nuvarande gräsmattan tas i anspråk. Befintlig uteplats kommer att flyttas.

Etapp 3

Uppförande av ytterligare en byggnad utefter Läroverksgatan mellan Hemgården, Läroverksgatan 10 och Läroverksgatan 8. När det gäller denna byggnad så är det ännu inte fastställt vilken hustyp som blir aktuell och inte heller om lägenheterna ska hyras ut till särskild målgrupp.

Tidplan

Förberedande arbeten för byggnationen av ett ungdomsinriktat boende på Kungsgatan kommer ske fr o m vecka 10. Huset ska sedan stå klart för inflyttning under december 2017. Uppförandet av den nya parkeringsplatsen planeras starta under augusti 2018 och uppförandet av huset utefter Läroverksgatan planeras starta under våren 2019.



Bifogat finns en situationsplan som beskriver planerna för kvarteret Pantern.

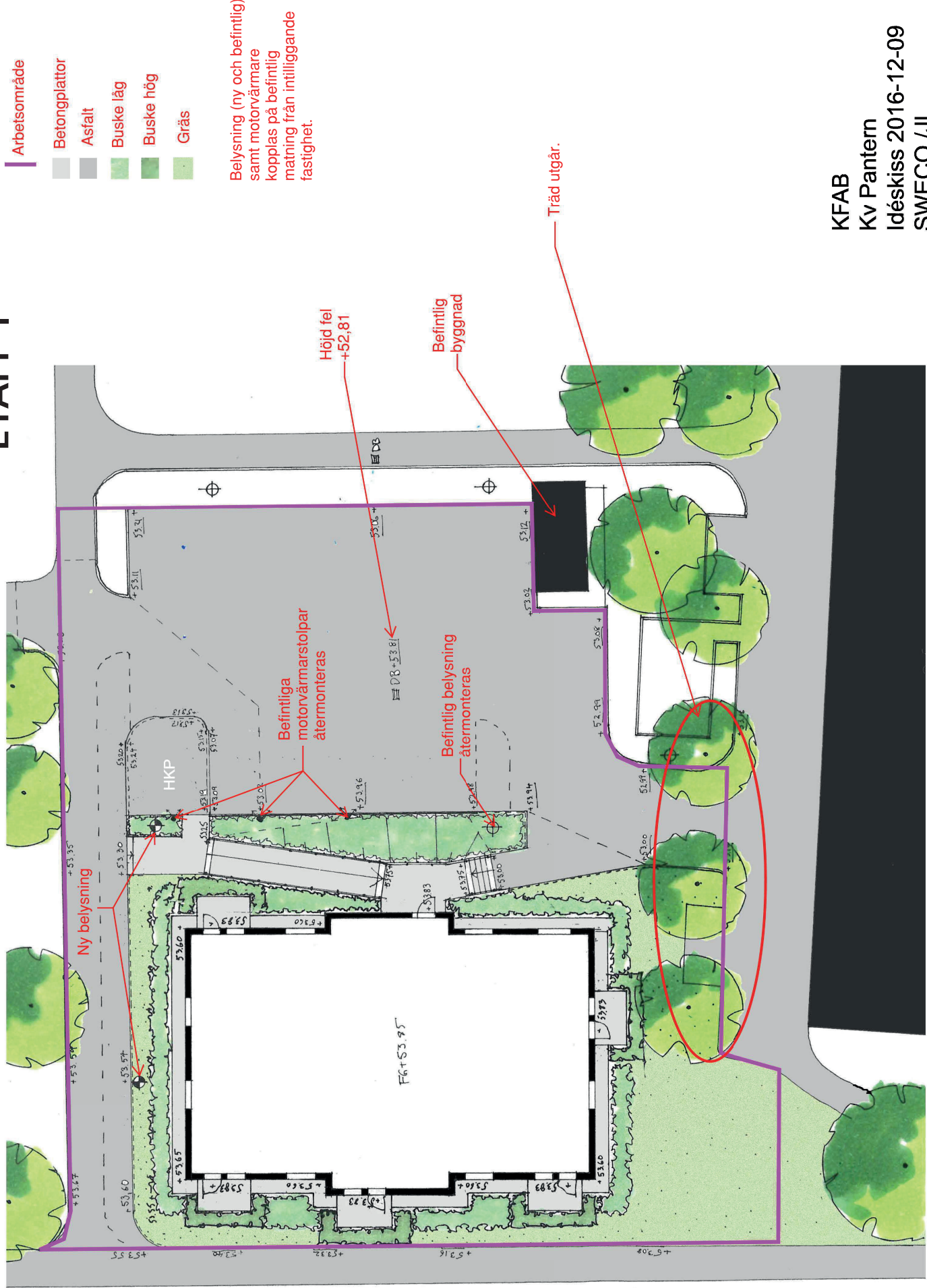
Eventuella frågor i detta ärende kan ställas till:

Ingmar Eriksson
VD
0150-571 02
ingmar.eriksson@kfab.se

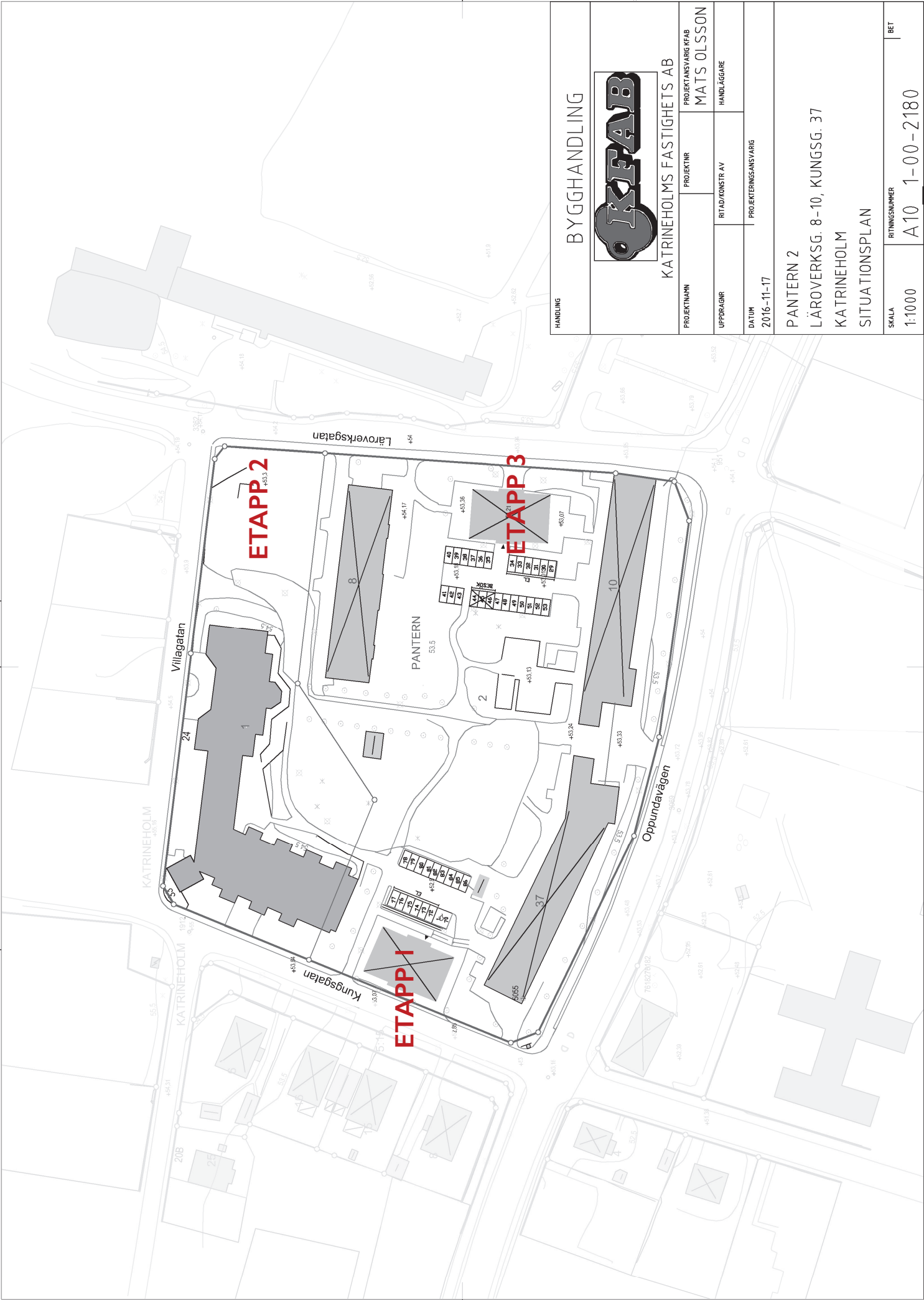
Björn Johansson
Marknadschef
0150-571 12
bjorn.johansson@kfab.se

Katrineholms Fastighets AB (KFAB) är sedan 1955 ett allmännyttigt bostadsföretag, helägt av Katrineholms kommun med Katrineholms Industrihus (KIAB) som dotterbolag. KFAB är Katrineholms största hyresvärd. Vi äger och förvaltar över 1 800 lägenheter och en mängd lokaler i ett 80-tal fastigheter. Verksamheten är uppdelad i två affärsområden, bostäder och verksamhetslokaler. Verksamhetslokalerna utgörs framför allt av kommunens förskolor, skolor, servicehus och äldreboenden.

ETAPP I



KFAB
Kv Pantern
Idéskiss 2016-12-09
SWECO /JL



HANDLING			
BYGGHANDLING			
			
KATRINEHOLMS FASTIGHETS AB			
PROJEKTNAMN	PROJEKTNR	PROJEKTANSVARIG KFAB	
		MATS OLSSON	
UPPDRAGNR	RITAD/KONSTR AV	HANDLÄGGARE	
DATUM	PROJEKTERINGSANSVARIG		
2016-11-17			
PANTERN 2			
LÄROVERKSG. 8-10, KUNGSG. 37			
KATRINEHOLM			
SITUATIONSPLAN			
SKALA	RITINGSNUMMER	BET	
1:1000	A10	1-00-2180	