



PRESSMEDDELANDE
2018-03-16

KFAB upphandlar byggnation av nya Järvenskolan

– Katrineholms kommun växer och behoven av moderna skollokaler är stort. Att vi i KFAB nu kan gå vidare och upphandla en ny skola känns väldigt roligt och framtidsinriktat. Det ger fler klassrum för elever och lärare med bra möjligheter för skolans utveckling, säger Fredrik Olovsson (S) styrelseordförande i KFAB.

KFAB har fått uppdraget från kommunstyrelsen i Katrineholm att projektera, upphandla och bygga nya Järvenskolan. I samband med detta ska Järvenhallen utökas med en idrottshall med tillhörande omklädningsrum. Den totala ytan uppgår till 9 650 kvm, varav skola 8 500 kvm och idrottshall 1 150 kvm.

Järvenskolan kommer att ge plats för 1 300 elever. Skolan ska vara modern med ny teknik och planeras utifrån tre särskilda aspekter: ekologisk, ekonomisk och social hållbarhet. I social hållbarhet ingår bland annat att skapa en trygg skola där vi ser till alla elevers behov.

Ett planarbete för ny detaljplan av området har påbörjats och bedöms kunna antas under hösten 2018.

Skolans verksamhet kommer att vara i drift under hela byggtiden. Vilket innebär att det kommer vara viktigt med hänsyn, säkerhet, provisorier, installationsfunktioner och att minimera störande arbeten under byggtiden.

– Järvenskolan kommer att byggas enligt miljöbyggnad Silver som innebär att det ställs höga miljökrav på bland annat ljud, radon, ventilation, fuktsäkerhet, energianvändning, dagsljus och inomhusklimat. Detaljplanen beräknas vara klar tredje kvartalet 2018 och planerad byggstart beräknas till januari 2019, säger Fredrik Olovsson.

Byggnationen kommer att ske i tre etapper.



Preliminära datum för byggnation:

Byggstart av nya delen	januari 2019
Byggtid 2 år, beräknas klart	januari 2021
Byggstart (ombyggnad) Tallåsskolan	januari 2021
Byggtid 6 mån, beräknas klart	juni 2021
Byggstart (ombyggnad) Kupolen	juni 2021
Byggtid 4-6 mån, beräknas klart	januari 2022

FAKTA

Total yta	10 300 kvm, varav skola 8 500 kvm, idrottshall 1 150 kvm
Byggår	2019
Antal elever	1 300
Detaljplan klar	Kvartal 3 2018
Anbud	Inlämnas senast april 2018
Upphandlingsform	Samverkan i projektering och totalentreprenad vid utförande
Miljökrav	Miljöbyggnad Silver
Energikrav	70% av BBR krav
Sociala krav	Enligt KFAB fastställd policy

För ytterligare information vänligen kontakta:

Fredrik Olovsson, Styrelseordförande KFAB

Telefon: 070-211 34 60

E-post: fredrik.olvesson@riksdagen.se

Johan Söderberg, Ordförande Bildningsnämnden

Telefon: 072-235 19 61

E-post: johan.soderberg@katrineholm.se

Katrineholms Fastighets AB (KFAB) är sedan 1955 ett allmännyttigt bostadsföretag, helägt av Katrineholms kommun med Katrineholms Industrihus (KIAB) som dotterbolag. KFAB är Katrineholms största hyresvärd. Vi äger och förvaltar över 1 800 lägenheter och en mängd lokaler i ett 80-tal fastigheter. Verksamheten är uppdelad i två affärsområden, bostäder och verksamhetslokaler. Verksamhetslokalerna utgörs framför allt av kommunens förskolor, skolor, servicehus och äldreboenden.