



PRESSMEDDELANDE  
2020-04-01

## Byggstart för nytt bostadshus i kvarteret Pantern

– Vi bidrar till att bygga bort bostadsbristen i Katrineholm. Nya lite mindre lägenheter för att få ner hyra, men som även passar bra till ungdomar som behöver flytta hemifrån, säger Fredrik Olovsson (S) styrelseordförande i KFAB.

Den 14 april 2020 är det byggstart för det nya bostadshuset som ska byggas i kvarteret Pantern och som kommer få adressen Läroverksgatan 8 D. Det nya huset får 29 bostadslägenheter och kommer uppföras på delar av parkeringsplatsen som har infarten från Läroverksgatan. Beräknas vara klart för inflyttning hösten 2021.

Vi bygger 9 st 1 rok 35 kvm, 10 st 2 rok 45 kvm, 5 st 3 rok 61 kvm och 5 st 4 rok 68 kvm. Lägenheterna blir små och yteffektiva och med hög boendestandard. Alla lägenheter har öppen planlösning mellan kök och vardagsrum. De boende får riktigt mycket på liten yta utan att göra avkall på vare sig funktion, standard eller tillgänglighet. Samtliga lägenheter har balkong eller uteplats. Huset byggs enligt Miljöbyggnad Silver med högt ställda miljökrav och materialval. Det nya huset kommer att få solceller installerade för egen elproduktion.



## FAKTA

Total yta	ca 1448 kvm
Byggår	2020
Beräknas klart	Hösten 2021
Entreprenör	Tegelstaden Bygg AB
Upphandlingsform	Totalentreprenad
Miljökrav	Miljöbyggnad Silver
Energikrav	70% av BBR krav
Sociala krav	Enligt KFAB fastställd policy

För ytterligare information vänligen kontakta:

Fredrik Olovsson, Styrelseordförande KFAB

Telefon: 070-211 34 60

E-post: [fredrik.lovsson@riksdagen.se](mailto:fredrik.lovsson@riksdagen.se)

Björn Johansson, marknadschef KFAB

Telefon: 0150-571 12

E-post: [bjorn.johansson@kfab.se](mailto:bjorn.johansson@kfab.se)

*Katrineholms Fastighets AB (KFAB) är sedan 1955 ett allmännyttigt bostadsföretag, helägt av Katrineholms kommun med Katrineholms Industrihus (KIAB) som dotterbolag. KFAB är Katrineholms största hyresvärd. Vi äger och förvaltar över 1 800 lägenheter och en mängd lokaler i ett 80-tal fastigheter. Verksamheten är uppdelad i två affärsområden, bostäder och verksamhetslokaler. Verksamhetslokalerna utgörs framför allt av kommunens förskolor, skolor, servicehus och äldreboenden.*