

Hemgården

Renovering av ett av stadens
äldsta flerbostadshus



Fritidsbanken

Maud berättar om Fritidsbanken

Bowlingcenter

Renovering och miljömål



Lediga lägenheter



KFAB
bostäder

VD har ordet

På KFAB vet vi att ett hem är mer än bara tak över huvudet - det ska vara en trygg plats där vardagen fungerar och man känner sig välkommen, som hemma helt enkelt!

Vi arbetar långsiktigt för att skapa boendemiljöer med omtanke, kvalitet och trygghet. Genom god service, närvaro och lyhördhet vill vi vara en hyresvärd som gör skillnad och låter varje hyresgäst känna sig sedd och delaktig.

För att utveckla tryggheten och servicen samarbetar vi med AktivBo, som mäter och analyserar våra hyresgästers upplevelser. Resultaten ger oss värdefull insikt i vad vi gör bra och vad vi kan förbättra. Tillsammans med våra hyresgäster använder vi den kunskapen för att skapa ännu bättre boenden.

KFAB är mer än ett fastighetsbolag - vi är en del av Katrineholm och bygger framtidens samhälle, ett tryggt hem i taget.

Niklas Jensen, vd



Barbro Skogberg, Gunnar Ljungqvist, Oscar Dieden, Roger Ljunggren, Ewa Callhammar, Ulf Rosén, Birger Johansson, Mica Vemic, Ylva Gillander, Lars Härnström, Cecilia Björk

KFABs styrelse

KFABs styrelse har bred erfarenhet och stark lokalförankring. Ledamöterna har kunskap inom flera områden och känner väl till ägarens mål genom ägardirektiv och kommunens planering. De utses av kommunfullmäktige för fyra år i taget och arbetar alltid för företagets bästa.

Roger Ljunggren, styrelseordförande

Leda styrelsearbetet som ordförande i KFAB är spännande och kul. Bolagsformen är rak och tydlig och styrs av ägarens vilja och aktiebolagslagen samt kommunallagens regelverk.

Jag är utbildad av styrelseakademien och certifierad för mitt uppdrag, har också med mig mångårig erfarenheter från Region Sörmland där jag var koncernordförande för regionens bolagskoncern. KFAB är ett allmännyttigt bostadsföretag och visat att vi står på stadig mark och alltid strävar framåt. Jag tycker det är fantastiskt roligt att tillsammans i styrelsen och personal sträva till att göra Katrineholm till en bättre plats att leva, arbeta och växa i.

Lars Härnström, vice ordförande

Behövs det ett kommunalt bostadsbolag? Av landets 290 kommuner är det ca 30 kommuner som inte har ett bostadsbolag. I Katrineholm har vi KFAB som är bostadsbolag och även äger och förvaltar kommunens skolor, äldreboenden, förvaltningskontor och viss annan verksamhet. Detta gör att mitt svar är:

Ja, vi behöver ett kommunalt fastighetsbolag. En kompetent styrelse med personer med olika kompetens är också av stor vikt. Kunnig och positiv ledning och personal är också anledning till ett väl fungerande bolag.

KFAB kan också, om behov föreligger, bygga bostäder om det inte finns någon på den privata marknaden som är intresserad.

Ett väl skött fastighetsbolag som KFAB har staden och hela kommunen nytta av.

Cecilia Björk, styrelseledamot

Det är en rolig och spännande uppgift att vara styrelseledamot i KFAB. Jag har lång erfarenhet och kunskap om arkitektur och byggnadskonstruktioner som jag gärna vill bidra med i styrelsearbetet.

KFAB:s bostadsbestånd är en viktig del i att skapa ett attraktivt Katrineholm. Husen ska förvaltas på ett varsamt och hållbart sätt där reparation och återbruk är första alternativet. En fin omväxlande stadsmiljö och trivsamma bostäder betyder invånare som gillar sin hemort.

Det är roligt att uppleva den positiva och serviceinriktade stämning som råder bland KFAB:s personal. Att lösa och laga problem på ett respektfullt sätt är målet.

KFAB firar 70 år

KFAB fyller 70 år och firar en lång resa från enkla bostäder med utedass till dagens moderna hem. Redan i början av 1900-talet byggdes barnrikehus för stora familjer, men det var 1955 som KFAB grundades med uppdrag att äga och förvalta bostäder för Katrineholms Kommun.

Sedan dess har KFAB byggt allt från familjevänliga bostadsområden till seniorboenden och kulturhus. Under 90-talet minskade efterfrågan, men bolaget fortsatte satsa på nya boendeformer och trivsel i Katrineholm.

Idag har KFAB över 1700 lägenheter och jobbar vidare med att skapa trygga, hållbara hem – En plats där människor i alla åldrar ska kunna känna sig hemma. Visionen är tydlig: att bygga för hela Katrineholm, nu och i framtiden.



Nya medarbetare

Erik och Sonny



Namn: Erik Lundevalle

Ålder: 25 år

Bor: I en lägenhet i Katrineholm

Familj: Sambo

Aktuell roll: Byggprojektledare

Om arbetet: I min roll som byggprojektledare är jag med och leder allt från små renoveringar till större ombyggnationer och nyproduktion, i våra bostäder och lokaler. Det är ett varierande och givande arbete där jag får vara med och skapa trygga, moderna och hållbara miljöer för våra hyresgäster.

Tidigare erfarenheter: Jag har tidigare arbetat som snickare i sex år, vilket har gett mig en god förståelse för byggprocessen från grunden. De senaste två åren har jag studerat till projektledare samtidigt som jag fortsatt jobba som snickare. Kombinationen av praktisk erfarenhet och teoretisk kunskap har varit väldigt värdefull i min nuvarande roll.

Intressen: Fotboll, golf och träning är mina stora intressen, både som utövare och som publik.

En ledig dag: En ledig dag spenderar jag gärna med träning, en runda golf och häng med familj och vänner.



Namn: Sonny Bergström

Ålder: 41 år

Bor: I en lägenhet i Katrineholm

Familj: Mina fyra barn

Aktuell roll: Säkerhetstekniker

Om arbetet: Jag gör det mesta med larm, passersystem, övervakning, lås och dörrautomatiker. Ibland kan arbetet även innefatta svagströmsteknik och drift.

Tidigare erfarenheter: Jag har jobbat som cisterntekniker, fastighetsskötare och blästrare. Innan jag flyttade till Katrineholm så jobbade jag även då som säkerhetstekniker i Stockholm. När jag flyttade hit var jag blästrare på Kilab, sedan som säkerhetstekniker på El & Säkerhet och nu är jag på KFAB.

Intressen: Fiske, dator, träning, umgås med mina barn.

En ledig dag: En ledig dag innehåller oftast träning eller någon aktivitet med barnen som till exempel lekparken eller om de äldre barnen hänger med så blir det ibland lite frisbeegolf eller bara vad som faller oss in. Jag brukar fiska ibland, även om det har blivit mindre på sistone. Annars tycker jag om att titta på serier eller att sitta framför datorn.

Mellan tegel och träd: Livet i kvarteret Pressjärnet och Sågen

I kvarteren Pressjärnet och Sågen samsas lugn och liv, människor och natur.
Det är i vardagens små möten som kvarteren blir hem för dem som bor här.

Text: KFAB, Amanda Larsson, My Wahlström **Foto:** Amanda Larsson, My Wahlström

Det är en färgstark innergård man möts av i kvarteret Pressjärnet. Löven på träden skiftar i vackra höstfärger, vinden bär med sig doften av fuktig gräsmark och mellan träden reser sig de tegelröda trevåningshusen från 1960-talet.



I området bor Anette Melin, som varit hyresgäst hos KFAB i drygt 14 år. Till sin nuvarande lägenhet flyttade hon i januari 2023 tillsammans med sina två katter.

– Det är ett lugnt och fint område och jag gillar att det är mycket grönska runt huset, perfekt för min ena katt som gärna är utomhus, berättar Anette.

Anette beskriver området som en plats där både natur och närhet till centrum ryms.

– Det är smidigt att ta sig till centrum. Vill man ta bussen så går den flera gånger i timmen, men jag cyklar gärna om det är skapligt väder. Sen har vi sjön och naturen med gångavstånd från området.

Det är en vänlig stämning i området – här hälsar grannarna på varandra och

byter gärna några ord. Anette trivs bra här och skrattar när hon säger att det enda som egentligen saknas är en kattlucka i porten, så katten slipper vänta på att bli insläppt.

Bara några minuters promenad bort, på samma sida av järnvägen, ligger kvarteret Sågen. De ljusa husen från 1968 står samlade runt en vacker innergård där höstfärgade träd träder fram. På innergården möts man av gemenskap från barn som skrattar och spelar fotboll och en familj som leker vid gungorna vid den gemensamma lekplatsen.



Abdalle Salad

Här bor Abdalle Salad som har bott i området sedan 2015. Han bor tillsammans med sin fru och sina barn. Han trivs väldigt bra i området. – Vi har en fin innergård och det finns en lekplats och en fotbollsplan bland grönytorna och det är viktigt för mig. Vi har också allting som ett boende

kan behöva, berättar Abdalle. – Jag trivs bra i området. Jag tycker om att det är nära affärer, skola och gym. Det är ett stort plus. Gemenskapen i området gör stämningen bra.

Båda kvarteren är exempel på Katrineholms bostadskultur från 1960- och 70-talet och har på senare år genomgått omfattande renoveringar. I kvarteret Pressjärnet har stammar bytts, badrum renoverats, individuella vattenmätningar installerats och nya tekniska system lagts in. Liknande satsningar har även gjorts i kvarteret Sågen.

Här finns både liv och lugn, natur och stad och innergårdar som fungerar som hjärtat i kvarteren. Men framför allt är det människorna som gör kvarteren levande – deras gemenskap, deras vardag och deras stolthet över området.

– Gemenskapen är jättebra, det är inte bara jag som bor här, mina föräldrar och min frus föräldrar bor här också. Mina grannar är min familj och jag känner även de som inte är familj, säger Abdalle.



Renovering av Hemgården

Ett av stadens äldsta flerbostadshus får sig en uppfräschning, samtidigt som den gamla charmen får leva kvar. Nya stammar, uppgraderade badrum och modern energiteknik ska ge de boende ett tryggt och hållbart hem, medan fasaden och den klassiska charmen bevaras. Vi har träffat Magnus och Mats, som arbetar som projektledare och energiingenjör på KFAB.

Text: Amanda Larsson, My Wahlström, KFAB **Foto:** Amanda Larsson

Mitt i Katrineholm står Hemgården – ett av stadens äldsta flerbostadshus från 1916 med decennier av historia. Här har generationer samlats och platsen har alltid haft en viktig del i stadens historia. Nu pågår en omfattande renovering som ska ge Hemgården nytt liv utan att den historiska karaktären går förlorad: fasaden fräschas upp, taken byts ut och fönstren renoveras.

I lägenheterna får badrummen en fullständig uppgradering, samtidigt som delar av elinstallationen moderniseras.

Projektet innebär att slitna stammar, vatten- och avloppssystem byts ut och fastigheten förbereds för ny modern teknik.

– Avloppsstammarna är gamla och behöver bytas. Det är nödvändigt att göra efter 40-50 år och i år är det dags, förklarar Magnus Klarén som är byggprojektledare.

I samband med ombyggnationen kommer IMD – Individuell Mätning

och Debitering – att installeras i varje lägenhet.

Det innebär att förbrukningen av värme, varmvatten och el mäts separat för varje hushåll.

– Genom att införa IMD får varje boende full insyn i sin egen energianvändning och betalar bara för det man själv förbrukar.



Det gör det enklare att följa sin förbrukning och påverka sina kostnader, förklarar Mats Olsson, energiingenjör på KFAB.

Förbättrad säkerhet och yttre intryck

Projektet innehåller även flera detaljer som ska höja det yttre intrycket och säkerheten.

– Vi byter aluminiumpartierna på



Magnus Klarén och Mats Olsson

entrédörrarna till de ursprungliga ekdörrarna och installerar taggstyrning i trapphusen, vilket gör det säkrare för hyresgästerna. Det är roligt att kunna ge huset tillbaka en fräsch och mer tidstypisk karaktär, säger Magnus.

Renoveringen inleds med uppbyggnaden av byggställningar och takbyte. Under november startar själva stambytet. Projektet beräknas vara klart i december 2026.

När det står färdigt kommer Hemgården att vara både modern, säker och fortsatt historiskt charmig – redo att välkomna nya och gamla generationer i Katrineholm.



Källa: Kommunarkivet. Fotograf: Okänd

- Normal vattenförbrukning ingår i hyran, sparar man på vattnet får man tillbaka pengar varje månad, förbrukar man mer får man betala extra.

- Tips! Diska inte under rinnande vatten och undvik att duscha för länge.

Välkommen till Felanmälan

En dag på Felanmälan är inte den andra lik

Innan de flesta hunnit ta dagens första kaffekopp är arbetet redan i full gång på KFAB:s marknadsavdelning. Kundvärden Elin Nilsson är den första kontakten för många hyresgäster - via telefon eller mail. Med lyhördhet och struktur hanterar hon allt från akuta felanmälningar till frågor som kräver både tekniskt kunnande och gott bemötande.

Text: Olle Lindgren, Linn Bergsten Foto: Lovisa Grothéus

Klockan är strax efter sju på morgonen och lugnet vilar över KFAB:s marknadsavdelning. En dator startas upp, en mobil sätts på laddning och dagens första telefotid närmar sig. Vid telefonen sitter Elin Nilsson, kundvärd på KFAB, redo att ta emot morgonens samtal. Hon är ofta den första personen kunderna möter när de ringer eller mejlar in till felanmälan.

Trycket på samtal varierar från dag till dag. Trots att allt fler använder digitala kanaler finns det fortfarande många som hellre ringer in för att få prata med någon direkt.

- Det förekommer samtal där inringaren bara vill prata av sig, där det inte är något de vill felanmäla. Då känner man sig nästan som en samtalsterapeut, säger Elin.

Elin har arbetat på KFAB i tre år och trivs med variationen i sitt arbete. Hon hanterar ärenden via telefon och mejl, men arbetar även i receptionen där hon möter entreprenörer och besökare.

- Ingen dag är den andra lik, och det är det som gör jobbet så roligt. Ärendena som kommer in varierar. I måndags fick jag samtal om strömlöst i en lägenhet och dagen därpå en hyresgäst som besvärades av att grannens sopor stod utanför lägenhetsdörren.

- Det är verkligen högt och lågt - men allt är viktigt för den som berörs, berättar Elin.



Elin Nilsson

Felanmälningarna kan handla om allt från ett löst dörrhandtag till en vattenläcka, och KFAB arbetar utifrån en tydlig prioriteringsskala.

De flesta mail som kommer in handlar om ärenden från förskolor och skolor. Från hyresgäster är det mer varierat. Vissa dagar är mer intensiva med flera akuta fel som kräver snabb åtgärd medan andra dagar är lugnare. - Ett akut fel märker vi att många tolkar på olika sätt. Jag har haft samtal där inringaren tycker att deras garderobshandtag som sitter löst är akut. Vi förstår att alla vill få sina fel åtgärdade så fort som möjligt, men vi har vår prioriteringsskala som vi går efter där till exempel en vattenläcka är högre prioritet än ett löst garderobshandtag, säger Elin.

Att möta människor är det Elin tycker bäst om, men ibland kan det också vara en utmaning. - Det händer att någon ringer och är arg eller frustrerad, och då gäller

det att behålla lugnet och att gå in i sin roll, då slutar oftast samtalen bra. Målet är att vända missnöje till nöje och att hjälpa den som ringer att få en lösning på sitt ärende och att den får känna sig hörd, förklarar Elin.

KFAB har under de senaste åren blivit allt mer digitala, bland annat genom tjänsten "Mina sidor", där hyresgäster själva kan göra felanmälningar, följa status och se sina betalningar. - Det är det smidigaste sättet att rapportera och följa upp sina ärenden. Man får återkoppling direkt, säger Elin.

För den som ändå föredrar personlig kontakt går det bra att besöka receptionen, som är öppen vardagar mellan klockan 10:00-12:00. - Vi finns alltid tillgängliga oavsett om man vill ringa, mejla eller komma förbi, säger Elin och ler.

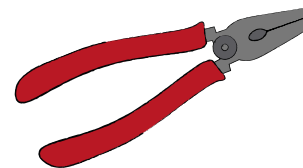


Tips!
Logga in på Mina Sidor på KFAB.se och anmäl ditt ärende.
Ett enkelt sätt att lägga in och följa upp dina ärenden.

Reparatörerna svarar

Varför byter vi inte glödlampor eller lysrör, varför är det hyresgästens ansvar?

Våra hyresgäster ansvarar för att själva byta lyskällor som glödlampor och lysrör då det räknas som ett löpande underhåll och en förbrukningsvara.



Varför kan det dröja innan en tvättmaskin eller torktumlare blir lagad?

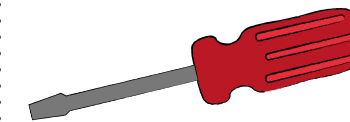
Ibland är det ett fel som vi reparerar snabbt kan åtgärda. Det kan också vara ett mer komplicerat fel så vi behöver ta hjälp av en extern servicetekniker. Behövs reservdelar beställas så kan det ibland vara längre leveranstid innan vi får hem materialet. Drar det ut på tiden försöker vi alltid uppdatera om läget till hyresgästerna.



Jimmy Davner - reparatör

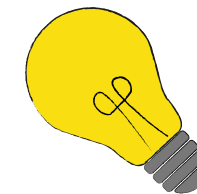
Vad räknas som ett akut fel?

Akuta eller katastrofala fel är sånt som inte kan vänta, utan behöver prioriteras omgående. Ärenden som räknas som akuta är bland annat totalstopp i toalett där det inte finns fler toaletter i hushållet, rörläckage, strömlöst i lägenheten, hissen har stannat, frysen har lagt av eller du har blivit uteläst.



Vart hör jag av mig vid akut fel?

Vid akuta fall under dagtid 07:00-16:00 kontaktar ni felanmälan antingen på mail eller telefon. fel@kfab.se, telefotid 07:30-09:30 samt 13:30-14:30, tel 0150-571 11. Om något akut - eller katastrofall skulle inträffa när vi har stängt har vi en jour som finns tillgänglig för snabb hjälp, tel 08-454 23 45.



Henrik Wikhagen - reparatör

Trivselregler

Hos KFAB vill vi att det är helt, rent, tryggt och snyggt.

För att alla ska trivas i sitt hem och känna sig trygga i sin boendemiljö är det viktigt att vi visar hänsyn till varandra. Trivselregler är till för att vardagen ska fungera smidigt och att gemenskapen i huset ska stärkas.

Ljudnivåer

Tänk på volymen när du spelar musik, tittar på tv eller använder andra ljudkällor - särskilt kvällar och nätter mellan 22.00 och 07.00. Ska du ha fest? Informera gärna grannarna i förväg för ökad förståelse.

Hushållsmaskiner

Undvik att köra tvättmaskin, diskmaskin eller andra bullrande maskiner sent på kvällen eller under natten.

Trapphus och källare

Dessa utrymmen måste hållas fria från barnvagnar, möbler, cyklar och annat lösöre. Det är både en trygghetsfråga och viktigt ur brandsäkerhetssynpunkt.

Tvättstugan

Lämna tvättstugan i gott skick till nästa granne. Plocka upp tvätten, töm luddfilter och rengör maskinerna efter användning.

Rökning

Rökning är inte tillåten i gemensamma utrymmen som trapphus, källare och tvättstugor.

Hundar

Plocka alltid upp efter din hund och släng påsen i avsedd soptunna och rasta inte hunden precis utanför entréerna. Tänk också på att hålla hunden kopplad och visa hänsyn till grannar som kan vara rädda eller allergiska.

Genom att visa hänsyn och ta ansvar för våra gemensamma ytor bidrar vi alla till ett boende där det känns både tryggt och trivsamt - precis så vill vi ha det på KFAB.

Upplever du oro eller störningar? Kontakta vår boendekonsulent på telefon 0150-571 22.

Katrineholms Bowlingcenter

Ny hörna för dart och shuffleboard lockar fler till Katrineholms Bowlingcenter

Text: Linn Bergsten, Olle Lindgren Foto: Lovisa Grothérus

Katrineholms Bowlingcenter har fått ett rejält lyft. Efter en omfattande renovering har hallen inte bara fått ett fräschare utseende – nu finns också en helt ny ”dart- och shuffleboardhörna” som snabbt blivit en favorit bland besökarna.

Som Katrineholms enda bowlinghall har anläggningen länge varit en självklar mötesplats, men nu vill ägarna skapa ännu fler anledningar att stanna kvar.

– Syftet med nybygget var att få våra gäster att stanna lite längre, istället för att bara komma hit och bowla. Vi ville kunna erbjuda fler aktiviteter, till exempel trekamp, dart och shuffleboard, berättar Chris Bendroth, personal i bowlinghallen.

Smidig renovering

Renoveringen har gått smidigt och enligt plan, utan några större problem. Resultatet blev precis som de hoppades.

– Det blev som jag tänkte mig. Jag är väldigt nöjd med utfallet, säger Chris.

Inspirationen till nybygget kommer från andra bowlinghallar runt om i landet. Genom att besöka liknande anläggningar och se hur de kombinerar olika aktiviteter växte idéerna fram för hur man kunde utveckla Katrineholms Bowlingcenter på bästa sätt.

– Jag brukar titta runt i andra städer och samla idéer. Många av de bästa inslagen här är inspirerade av vad jag sett på andra håll, men vi har gjort det till vårt eget, förklarar Chris.

Naturligt komplement

Helhetsintrycket är något som både personal och gäster uppskattar. Den nya dart- och shuffleboardhörnan fungerar som ett naturligt komplement till bowlingbanorna och skapar en mer social och varierad miljö.

Positiv respons

Kundernas respons har varit mycket positiv. Många tycker att satsningen gör hallen mer levande och rolig, även om några uttryckt en viss saknad efter de två bowlingbanor som togs bort för att ge plats åt den nya hörnan, men den positiva inställningen väger tyngst.

– De flesta är väldigt glada och tycker att det har blivit roligt och fräscht. Och även om vi tog bort två banor finns det fortfarande plats för alla som vill spela, säger Chris.

Spel, nöje och gemenskap

Med den nya dart- och shuffleboardhörnan har Katrineholms Bowlingcenter tagit nästa steg i att bli en ännu mer komplett mötesplats för både spel, nöje och gemenskap.



Chris Bendroth

Jens Gustafsson, fastighetsförvaltare på KFAB, ansvarar för Duveholmshallen och skolan intill. Han berättar att samarbetet med verksamheten varit centralt under ombyggnationen.

– Vi diskuterade med verksamheten hur allt skulle se ut i underhållsplanen och hittade en gemensam lösning som passade både deras behov och vårt underhållsarbete, säger Jens

Bowlinghallens uppsving

För besökare märks förändringarna främst i form av en större och mer inbjudande mötesplats, med fler aktiviteter. Bowlinghallen har fått ge plats åt bland annat pilkastning och shuffleboard, vilket enligt Jens har bidragit till ett uppsving.

– Även om två bowlingbanor har försvunnit är det totalt sett en jättetrevlig mötesplats. Den var bra förut, men nu känns den ännu bättre, säger Jens.



Solcellerna uppfyller miljömålen

När Duveholmshallen slog upp portarna på 1970-talet var den en av Sveriges modernaste idrottsanläggningar. Nu, nästan fem decennier senare, tar hallen ännu ett steg in i framtiden, denna gång med fokus på hållbarhet och energieffektivitet. Med solceller på taket och nya

aktivitetsytor inomhus visar hallen hur tradition och innovation kan mötas i praktiken.

Solceller är framtiden

Planen är att solceller ska bli en naturlig del av fler ombyggnationer i kommunen. Skolor, idrottsanläggningar, äldreboenden och förskolor står på tur när större renoveringar görs.

– När vi gör omfattande ombyggnationer på äldre byggnader ser vi till att installera solceller där det är möjligt. Det handlar om energioptimering, energieffektivitet och miljötänk. Solcellerna är en viktig del, men inte den enda, säger Jens.



Solcellernas roll i hållbarheten

En stor del av den hållbara satsningen är installationen av solceller, som redan är på plats och fullt fungerande.

– Syftet med solcellerna är dels att minska energiförbrukningen i hallen, som är betydande på grund av sin storlek, och dels att bidra till kommunens miljömål. Solcellerna står för mellan 10 och 15 procent av hallens totala energianvändning, vilket hjälper oss både att sänka driftkostnader och uppfylla miljömålen, förklarar Jens.

Med denna satsning visar Katrineholm att framtidens byggande handlar om mer än bara funktionalitet. Energieffektiva, hållbara lösningar och miljötänk står i centrum och Duveholmshallen är ett tydligt exempel på hur det kan genomföras i praktiken.



Jens Gustafsson
Fastighetsförvaltare på KFAB

Kontaktuppgifter till Bowlingcenter

Telefonnummer: 0150-544 90
info@bowlingscenter.se
www.bowlingscenter.se

Västgötagatan 39,
64136 Katrineholm



Fritidsbanken

Tänk dig ett bibliotek, fast med sport och friluftsutrustning. Här i Katrineholm finns en plats för den som vill prova och låna utrustning för att testa på en ny sport eller en ny fritidsaktivitet – helt gratis. Med denna verksamhet jobbar Maud, arbetshandledare på Fritidsbanken.

Text: Nicole Öqvist Thomsson, Hugo Lyrmark Foto: Lovisa Grothérus

– Det jag tycker är kul är att man kan göra så många glada och att alla har samma möjlighet, oavsett vem det är, säger Maud.

Fritidsbanken startade i Deje i Forshaga kommun år 2013 och deras vision är att det ska finnas minst en fritidsbank i varje stad. Precis som hur folkbibliotekets framväxt under början av 1900-talet ökade människors tillgång till kultur och kunskap vill Fritidsbanken bidra till att ge människor tillgång till en aktiv fritid.



Maud Andersson
Arbetshandledare på Fritidsbanken



Man vill göra det enkelt att röra på sig och prova på olika aktiviteter, speciellt nu i en tid av ökat stillastående.

Hur fritidsbanken fungerar

Att låna från Fritidsbanken är enkelt. Du behöver inget lånekort eller medlemskap. Det räcker med namn och telefonnummer, alla får låna, oavsett ålder. Man får låna saker i två veckor helt gratis.

Det ska vara tillgängligt och lätt för alla, berättar Maud. All utrustning på Fritidsbanken är skänkta av privatpersoner. Det går att lämna in direkt på plats eller via återvinningsstationen, där Fritidsbanken har ett särskilt insamlingskärl. Vi köper

Alla får låna
Allt är gratis
Återanvänd
utrustning

ingenting, allt vi har är skänkt. Vi går igenom, rengör och lagar det som går. Och om något inte går att använda plockar vi delar för att återanvända, säger Maud. Fritidsbanken i Katrineholm drivs av kommunens arbetsmarknadsenhet och fungerar också som en plats för arbetsträning, språkträning och praktik.

Jag är både arbetshandledare och fritidsbankare. Personerna som är här kan vara inskrivna i olika åtgärder och vi försöker skapa en meningsfull vardag där alla bidrar, förklarar Maud.



Spara tid och miljö med e-faktura och autogiro

- **E-faktura** - Välj själv genom din internetbank.
- **PDF-faktura** - Kontakta Kundcenter om du vill ha din hyresavi snabbt och enkelt via din mail.
- **Autogiro** - Ladda upp blankett för anslutning till autogiro på kfab.se eller kontakta Kundcenter.
- **Kivra** - Anslut dig till Kivra och meddela Kundcenter vilken mailadress du har.

Du hittar din hyresavi på Mina Sidor under Betalningar. Logga in med ditt Bank-ID.

Tillsammans bidrar vi till en bättre och hållbar miljö!



Hjälp oss uppdatera dina kontaktuppgifter

Har vi rätt mailadress? Har du bytt telefonnummer? Det är viktigt att vi har rätt kontaktuppgifter så vi alltid kan nå dig.

Logga in på Mina Sidor och se över dina uppgifter. Hjälp oss gärna så informationen kommer rätt.

Logga in på Mina Sidor med Bank-ID eller mailadress

- Klicka på Konto i menynraden till vänster och sedan på Mina Uppgifter.
- Kolla igenom dina uppgifter, rätta eventuella fel och fyll i information som fattas.
- Tryck på spara.
- Uppgifterna är nu uppdaterade i vårt kundsystem.

Smidigt och enkelt! Tack för din hjälp!



Stort tack till Duveholmsgymnasiets medieutbildningar!

Vi vill rikta ett stort tack till Duveholmsgymnasiets medieutbildningar som varit behjälpliga med årets utgåva av Hyresgästtidningen: Estetiska programmet - media och design samt Samhällvetenskapsprogrammets inriktning media.

Med sitt engagemang har de bidragit med intervjuer, fotografering, layout och ihopsättning av tidningen.

Tack för ett bra samarbete, snyggt jobbat!

